РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Нижнеилимский район
Администрация Новоигирминского городского поселения

П Р О Т О К О Л
Заседания комиссии администрации Новоигирминского городского поселения по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от19 декабря 2016г.

«Утверждаю»
Глава Новоигирминского
городского поселения
_____Н.И.Сотников

Повестка: об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК» методом экономически обоснованных затрат на 2016 -2017г.г..

Присутствовали:
Сотников Н.И. - председатель комиссии;
Мацегора С.В. - заместитель председателя комиссии;
Слободчикова Т.Г. – член комиссии;
Швайкина Н.В. – член комиссии;
Рощин Ю.В. - член комиссии;
Председательствующий: Сотников Н.И.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания комиссии по вопросам регулирования тарифов (далее – комиссия), огласил повестку, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения комиссии по данному вопросу размещена на официальном сайте Новоигирминского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела, комиссия считает возможным рассмотреть указанное дело в данном заседании.

Ответственный за подготовку экспертного заключения (Слободчикова Т.Г.) доложил о содержании представленных обосновывающих материалов. Оглашено экспертное заключение по данному делу. Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Новоигирминского городского поселения «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК».

Рассмотрев экспертное заключение администрации Новоигирминского городского поселения, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ Российской Федерации от 27 декабря 2013 года № 1746-Э;

- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 г. N 114-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения";

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

Учитывая, что в отношении ООО «ТЕПЛОИСТОК» ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов,

Комиссия по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения администрации Новоигирминского городского поселения РЕШИЛА:

1. Установить тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК» на территории Новоигирминского городского поселения с календарной разбивкой согласно приложению 1.

2. Тарифы, установленные в пункте 1, действуют с 26 декабря 2016 года по 31 декабря 2017 года.

3. Компенсацию недополученных доходов ООО «ТЕПЛОИСТОК» от реализации товаров и услуг населению по тарифам, не покрывающим экономически обоснованных расходов на их производство и реализацию, осуществлять в установленном порядке.

Заместитель председателя комиссии Мацегора С.В.

Приложение 1
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Тарифы на питьевую воду для потребителей
ООО «ТЕПЛОИСТОК» на территории Новоигирминского городского поселения

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период действия	Тариф (руб./м3) (НДС не облагается)	
			прочие потребители	население
	ООО «ТЕПЛОИСТОК»	с 26.12.2016г. по 30.06.2017г.	16,00	10,53
		с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.	16,00	11,27

Ответственный за подготовку
экспертного заключения Т.Г.Слободчикова

Приложение 2
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Перечень
Показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов
централизованной системы водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифа
для ООО «ТЕПЛОИСТОК»

№ п/п	Наименование показателя	План
1.	Показатели качества питьевой воды	
1.1.	доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	1,4

Ответственный за подготовку
экспертного заключения Т.Г.Слободчикова

Приложение 3
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирования тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 19 декабря 2016г.

Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) методом экономически обоснованных затрат для потребителей ООО "ТЕПЛОИСТОК", оказывающего услуги на территории Новоигирминского городского муниципального образования Нижнеилимского района

(для потребителей мкр.Химки, улиц Пляжная, Дружба, Солнечная, Целинная, Пионерская, Новоселов п.Новая Игирма)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием	По расчету специалиста органа тарифного регулирования	Основания, по которым произведен расчет специалистом органа тарифного регулирования
	Баланс:				
1.	Объем поднятой воды	куб. м	374 220,0	408 400,0	По нижеприведенным основаниям.
2.	Получено воды со стороны	куб. м	0,0	0,0	
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	0,0	0,0	
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	374 220,0	408 400,0	По нижеприведенным основаниям.
5.	Потери воды в сети	куб. м	0,0	0,0	
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	0,0%	
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения	куб. м	374 220,0	408 400,2	По нижеприведенным основаниям.
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м		94 006,0	Объем воды из п.7.3 - бюджетные потребители 6199,72 м3; население -84002,46м3 (2447 чел., в том числе по нормативу -612чел. ; прочие - 3803,79 м3
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м		94 006,0	
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м	0,0	0,0	
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	374 220,0	314 394,2	По нижеприведенным основаниям.
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	24 033,5	17 833,7	Объем воды ГВС перенесен выше п.7.1 ,в объем для населения добавлен полив земельных участков 46332 м3 в год (по расчетам выпадающих доходов предоставляемых предыдущей организацией в предшествующем периоде регулирования - 136119,7 + 46332 =182451,7 м3), 2706 чел, в том
7.3.2.	населению	куб. м	232 272,1	182 451,7	
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	117 914,4	114 108,8	
	Расчет необходимой валовой выручки:				
	Является плательщиком НДС (да/нет)	нет			
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	8 753,9	6 533,2	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	5 612,5	4 366,4	По нижеприведенным основаниям.
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	3 451,0	3 295,2	Производственные расходы откорректированы по нижеприведенным основаниям.
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	71,8	44,9	Учтены затраты на ГСМ, затраты на охрану труда перенесены в статью в прочие производственные
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	0,0	52,5	Затраты перенесены со статьи прочие производственные расходы , экономически обоснованные затраты - услуги связи 8,85 т.руб.,аттестация рабочих мест 16,0 т.руб.,услуги охраны27.6т.руб.
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	2 602,9	2 973,9	По нижеприведенным основаниям.
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 999,2	1 999,2	Расходы приняты по представленным предприятием обоснованным материалам
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	23 800,0	23 800,0	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	7,0	7,0	Численность основного производственного персонала соответствует приказу Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства"
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	603,7	603,8	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011г. № 379-ФЗ)
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.		284,9	Затраты перенесены с прочих производственных расходов. Фонд оплаты труда определен по представленным документам
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.		23 741,7	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.		1,00	Численность цехового персонала определена согласно нормативу численности по приказу Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.		86,0	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	776,3	223,9	По нижеприведенным основаниям и исключены затраты по ФОТ и страховым взносам цехового персонала
1.1.1.4.1.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	98,5	173,7	Затраты включены по представленным документам, расчет произведен на основании данных ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области"
1.1.1.4.2.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.		50,2	По представленным документам учтены затраты спец.одежда 40,4т.руб., спец.питание - 7,0 т.руб., моющие средства - 2,8 т.руб.
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	725,0	625,5	По нижеприведенным основаниям.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Заявлено Предприятием	По расчету специалиста органа тарифного регулирования	Основания, по которым произведен расчет специалистом органа тарифного регулирования
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	725,0	625,5	Расходы приняты по текущему ремонту в соответствии с п.40 Основ ценообразования, учтены обоснованные затраты на приобретение
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	1 436,5	445,7	По нижеприведенным основаниям.
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	1 005,5	338,0	Расчет фонда оплаты труда АУП скорректированы с учетом численности АУП
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	23 471,1	23 472,2	Среднемесячная оплата труда определена из ФОТ и численности
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	3,6	1,2	Численность АУП скорректирована и распределена на все производство согласно штатному расписанию
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	303,60	102,1	Расходы приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда основного производственного персонала (Федеральный закон от 03.12.2011г. № 379-ФЗ)
1.1.3.3.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	127,4	5,6	По нижеприведенным основаниям.
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых	тыс. руб.	26,9	2,3	По нижеприведенным основаниям.
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	14,1		Затраты экономически необоснованны
	юридические услуги	тыс. руб.			
	аудиторские услуги	тыс. руб.			
	консультационные услуги	тыс. руб.			
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	12,8	2,3	Затраты по охране офиса распределены на все производство
	информационные услуги	тыс. руб.			
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем	тыс. руб.		3,3	Затраты по аренде офиса распределены на все производство
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	13,0		Затраты экономически необоснованны
4.	Обучение персонала	тыс. руб.	7,5		Затраты экономически необоснованны
5.	Расходы на страхование производственных	тыс. руб.			
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	80,0		Затраты экономически необоснованны
	Расходы на амортизацию непроизводственных	тыс. руб.			
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности	тыс. руб.			
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	2 505,2	1 874,7	Расходы на электрическую энергию и мощность определены по представленным материалам предыдущей организации в предшествующем периоде регулирования (фактический объем
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	2 505,2	1 874,7	По вышеприведенным основаниям.
	Объем покупной энергии	кВтч	786 600,0	588 599,0	По вышеприведенным основаниям.
	Тариф на электрическую энергию (уровень напряжения)	руб./ кВтч	3,185	3,185	По вышеприведенным основаниям.
1.2.3.	Удельное потребление электрической энергии на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	2,1	1,4	Принят исходя из объема потребления электрической энергии в расчете на единицу объема воды, поданной в водопроводную сеть
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	636,2	292,1	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые	тыс. руб.	475,4	145,3	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	475,4	145,3	По нижеприведенным основаниям.
	объем тепловой энергии	Гкал	179,9	54,99	Объем тепловой энергии сохранен на уровне, определенном в предшествующем расчетном периоде регулирования.
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2 641,8	2 641,8	Приказ службы по тарифам Иркутской области от 18.12.2015г. № 572-спр
1.3.1.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	108,6	146,8	По нижеприведенным основаниям.
1.3.1.1.	Водный налог	тыс. руб.	90,30	82,1	Водный налог на 2015г рассчитан согласно статье 333.12 "Налоговые ставки" главы 25.2 "Водный налог" раздел III "Федеральные налоги" Налогового кодекса РФ
1.3.1.2.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	18,30	64,7	По нижеприведенным основаниям.
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	18,30	64,7	Единый налог, рассчитан из сложившейся необходимой валовой выручки.
1.3.2.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	52,20	0,0	Расходы на арендную плату не обоснованны
2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	0,0	
3.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	8 753,9	6 533,2	По вышеприведенным основаниям.
4.	**Тариф (НДС не облагается)**	**руб./куб. м**	**23,39**	**16,00**	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.

Ответственный за подготовку экспертного заключения Слободчикова Т.Г.